

Unit area
Výměra jednotky

1 hallway předsíň	10,99 m²
2 living room obývací pokoj + kk	31,66 m²
3 bedroom ložnice	13,22 m²
4 bathroom + WC koupelna + WC	4,18 m²
5 room pokoj	12,83 m²
6 room pokoj	11,73 m²
7 bathroom koupelna	3,96 m²
8 WC WC	2,13 m²

Unit total area
Plocha jednotky **90,71 m²**

9 terrace
terasa **10,45 m²**

10 green terrace
zatravněná terasa **37,48 m²**

Area according to the new Civil Code (without cellar area)*
Plocha jednotky dle NOZ (bez plochy sklepa)* **93,00 m²**

UNIT
JEDNOTKA

7.1.1

LAYOUT
DISPOZICE

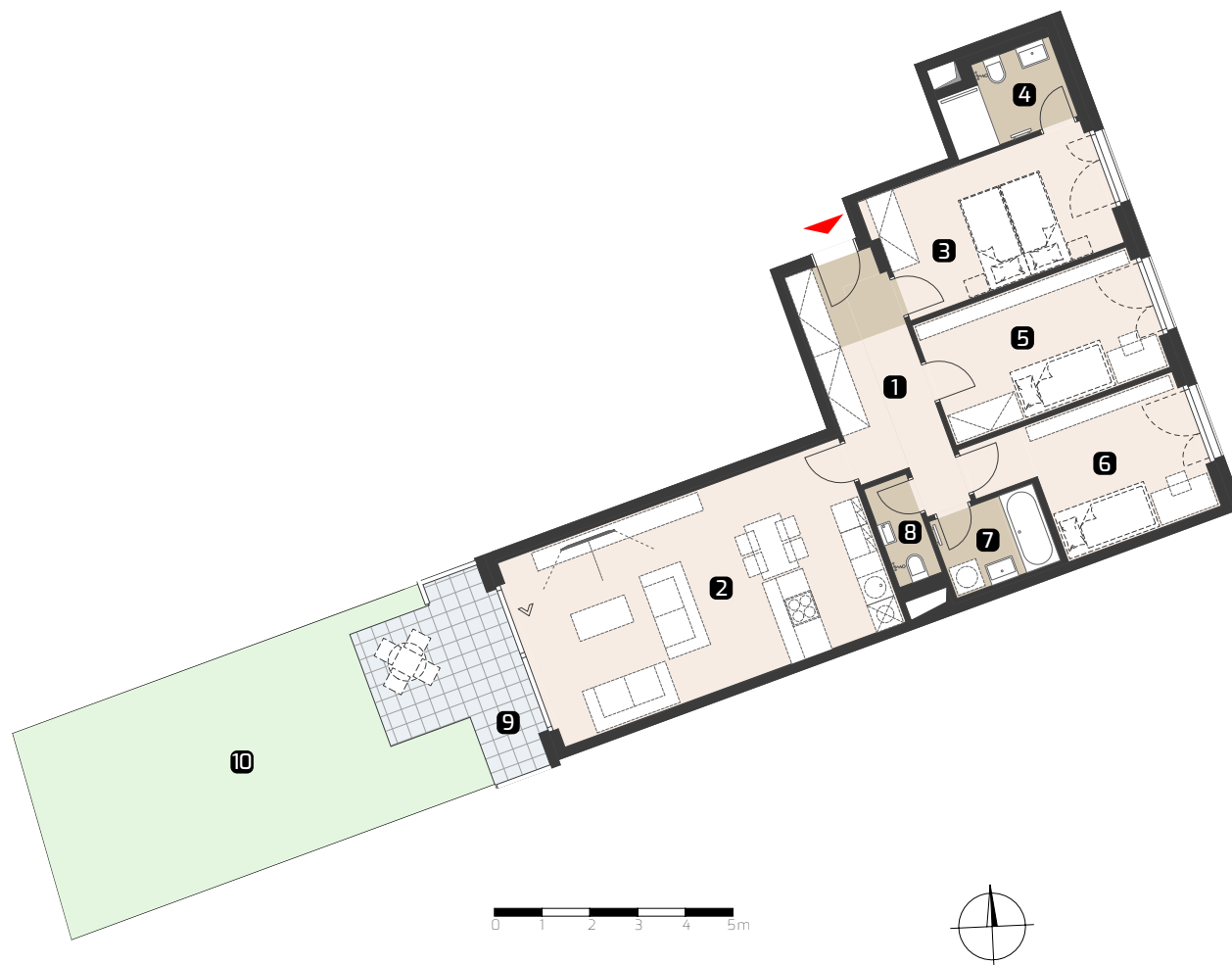
4-room/4+kk

AREA*
PLOCHA*

93,00 m²

FLOOR
PODLAŽÍ

1.



* Unit area calculated according to the methodology of the new Civil Code - ground plan area of all rooms of the unit including ground plan area of vertical bearing and non-bearing structures inside the unit.

* Plocha jednotky dle metodiky nového občanského zákoníku – půdorysná plocha všech místností jednotky včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř jednotky.

CTR
Viktoria Center

MEMBER OF CTR HOLDING

✉ sales@viktoriacenter.cz | ☎ +420 702 220 077

www.viktoriacenter.cz

Object orientation
Orientace objektu



Section/Sekce: 7

Position on the floor
Pozice na podlaží

