

Unit area
Výměra jednotky

1 hallway předsíň	11,10 m²
2 living room obývací pokoj + kk	32,54 m²
3 bedroom ložnice	13,79 m²
4 bathroom + WC koupelna + WC	4,18 m²
5 room pokoj	12,83 m²
6 room pokoj	11,73 m²
7 bathroom koupelna	3,96 m²
8 WC WC	2,24 m²

Unit total area
Plocha jednotky **92,36 m²**

9 balcony
balkon **5,78 m²**

Area according to the new Civil Code (without cellar area)*
Plocha jednotky dle NOZ (bez plochy sklepa)* **95,20 m²**

* Unit area calculated according to the methodology of the new Civil Code - ground plan area of all rooms of the unit including ground plan area of vertical bearing and non-bearing structures inside the unit.

* Plocha jednotky dle metodiky nového občanského zákoníku - půdorysná plocha všech místností jednotky včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř jednotky.

UNIT
JEDNOTKA

8.3.1

LAYOUT
DISPOZICE

4-room/4+kk

AREA*
PLOCHA*

95,20 m²

FLOOR
PODLAŽÍ

3.



Object orientation
Orientace objektu



Section/Sekce: 8

Position on the floor
Pozice na podlaží

