

**Unit area**  
Výměra jednotky

<b>1 hallway &amp; corridor</b> předsíň a chodba	<b>20,19 m<sup>2</sup></b>
<b>2 room</b> pokoj	<b>29,43 m<sup>2</sup></b>
<b>3 room</b> pokoj	<b>11,51 m<sup>2</sup></b>
<b>4 room</b> pokoj	<b>10,76 m<sup>2</sup></b>
<b>5 bathroom</b> koupelna	<b>4,90 m<sup>2</sup></b>
<b>6 WC</b> WC	<b>3,66 m<sup>2</sup></b>
<b>7 loggia</b> lodžie	<b>6,73 m<sup>2</sup></b>

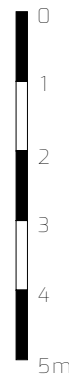
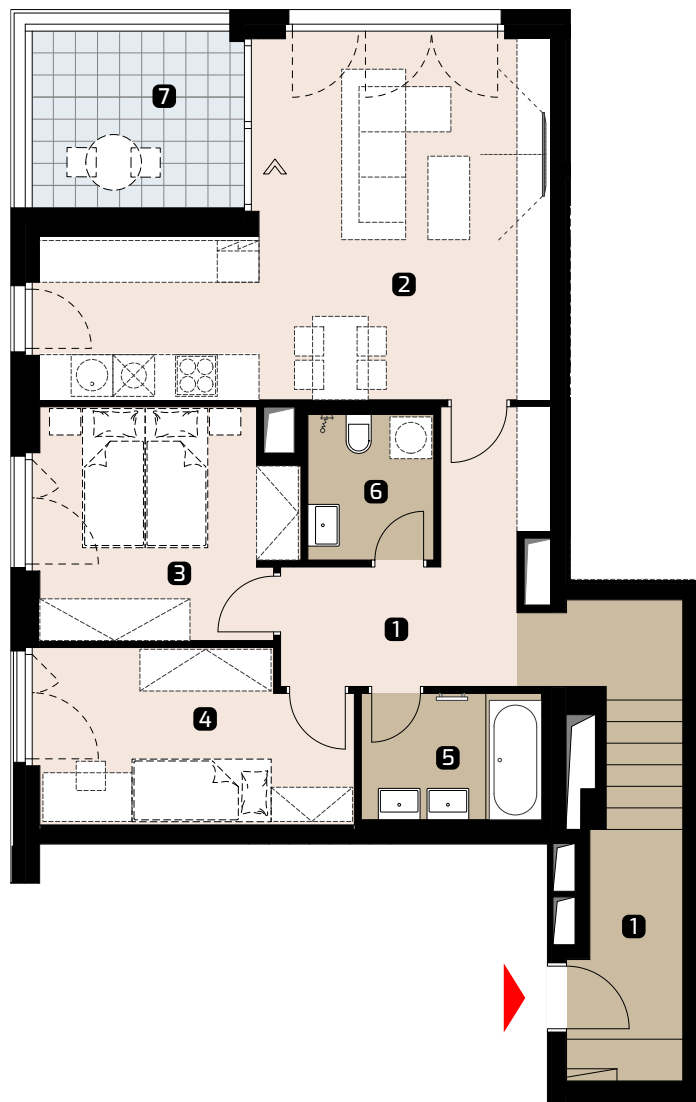
**Unit total area** **80,44 m<sup>2</sup>**  
Plocha jednotky

**Area according to the new Civil Code (without cellar area)\*** **83,70 m<sup>2</sup>**  
Plocha jednotky dle NOZ (bez plochy sklepa)\*

\* Unit area calculated according to the methodology of the new Civil Code - ground plan area of all rooms of the unit including ground plan area of vertical bearing and non-bearing structures inside the unit.

\* Plocha jednotky dle metodiky nového občanského zákoníku – půdorysná plocha všech místností jednotky včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř jednotky.

**UNIT JEDNOTKA 4.02.2** | **LAYOUT DISPOZICE 3-room/3+kk** | **AREA\* PLOCHA\* 83,70 m<sup>2</sup>** | **FLOOR PODLAŽÍ -2.**



**Object orientation**  
Orientace objektu



**Section/Sekce: 4**

**Position on the floor**  
Pozice na podlaží

